



**AGRICULTURES
& TERRITOIRES**
CHAMBRE D'AGRICULTURE
RHÔNE

Pôle Territoire
Foncier

Réf
2018-07-19

Dossier suivi par
Laura SANGOUARD
04-78-19-61-52

Chambre d'agriculture du Rhône
La Tour de Salvagny

18 avenue des Monts d'Or
69890 La Tour de Salvagny
Tél : +33 (0) 4 78 19 61 10
Fax : +33 (0) 4 78 19 61 11

MONSIEUR LE MAIRE
MAIRIE DE CHAMELET
10 PLACE DE L'EGLISE
69620 CHAMELET

Courrier
arrivé le :

24 AOÛT 2018

La Tour de Salvagny, le 19 juillet 2018

Objet : Avis sur le projet d'élaboration de la Carte Communale de la commune de CHAMELET

LRAR n° 1A14692916839 - Non Révisé

Monsieur le Maire,

Vu la délibération du Conseil Municipal de Chamelet du 6 juin 2018 arrêtant le projet de révision de sa Carte Communale ;

Vu les dispositions des articles L.123-9 du Code de l'Urbanisme et L.112-3 du Code Rural, requérant l'avis de la Chambre d'Agriculture ;

Compte tenu de la délibération n°2 de la session ordinaire de la Chambre d'Agriculture du Rhône du 29 mars 2013, donnant délégation de compétence au Bureau délégué ;

Notre compagnie émet un **avis FAVORABLE SANS RESERVE à votre projet.**

L'avis détaillé en pièce jointe présente des observations qui contribuent à pérenniser le territoire et l'activité agricole de Chamelet.

Persuadés que vous prendrez en compte ces remarques, nous vous prions d'agréer, Monsieur le Maire, l'expression de nos sentiments les meilleurs.

Gérard BAZIN
Président de la Chambre d'agriculture

Siège social

Chambre d'agriculture du Rhône
18 avenue des Monts d'Or
69890 La Tour de Salvagny

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

Etablissement public

Loi du 31/01/1924

Siret 186 910 014 00031

APE 9411Z

www.synagri.com/rhone

1 PJ : Avis détaillé

Pôle Territoire
Foncier

LRAR 1A14692916839

Dossier suivi par
SANGOUARD Laura
Tél : +33 (0) 4 78 19 61 52

Chambre d'agriculture du Rhône

La Tour de Salvagny

18 Avenue des monts d'or
69890 la Tour de Salvagny
Tél : +33 (0) 4 78 19 61 10
Fax : +33 (0) 4 78 19 61 11

Avis détaillé sur la carte communale de la commune de Chamelet

Remarques sur le rapport de présentation :

Le rapport de présentation de la carte communale de Chamelet présente un diagnostic de l'activité agricole détaillé mais ancien, avec des chiffres qui datent, pour la plupart, de 2010. Pour une bonne prise en compte de l'activité agricole dans ce document d'urbanisme, il conviendrait de réactualiser certains chiffres.

De plus, nous attirons votre attention sur certaines formulations utilisées, non adaptées, en rapport avec les données agricoles utilisées.

Vous faites une analyse de la SAU de 2010 en la comparant à la surface communale.

Or, les données du RGA concernant les surfaces sont rattachées aux exploitations ayant leurs sièges sur la commune. Elles comptabilisent donc aussi bien les surfaces exploitées dans la commune qu'en dehors de la commune. Elles ne peuvent donc pas être comparées à la surface de la commune.

Enfin, concernant le diagnostic agricole, il aurait été utile qu'il figure une carte des sièges d'exploitations et des bâtiments agricoles sur la commune. Ceci permettrait d'identifier les secteurs à fort enjeux pour le développement des activités agricoles présentes sur le territoire communal.

Siège social

Chambre d'agriculture du Rhône
18, avenue des Monts d'Or
69890 La Tour de Salvagny

REPUBLIQUE FRANÇAISE

Etablissement public

Loi du 31/01/1924

Siret 186 910 014 00031

APE 9411Z

www.synagri.com/rhone